



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.12.2021

№ 191-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)
к системе теплоснабжения акционерного общества
«Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год
при наличии технической возможности подключения
(технологического присоединения)**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2021 № 193:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2022 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год, установленная в пункте 1 настоящего распоряжения, действует с 01.01.2022 по 31.12.2022.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 247-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)».

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2022 год

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	182,01
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П _{2.1}), в том числе:	
2.1.	Подземная прокладка, в том числе:	
2.1.1.	канальная прокладка	
2.1.1.1.	до 250 мм	5 332,64
2.1.2.	бесканальная прокладка	
2.1.2.1.	до 250 мм	4 478,09
3.	Налог на прибыль (Н)	32,16

Примечания:

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметра и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома - до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома.

3. Плата за подключение к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» не включает налог на добавленную стоимость.